

Số: 151 /TB-CCTHADS

Di Linh, ngày 07 tháng 4 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, Quyết định số 03/2020/KDTM-ST ngày 27 tháng 7 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Di Linh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 709/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 9 năm 2020; Quyết định thi hành án số 26/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 11 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Di Linh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 13/QĐ-CCTHA ngày 15 tháng 3 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Di Linh.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Di Linh thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng để thẩm định tài sản kê biên của ông (bà): Quách Văn Dũng và Nguyễn Thị Hoài; địa chỉ: Thôn 10 – Tân Lâm – Di Linh – Lâm Đồng.

1- Tài sản thẩm định giá gồm:

- Quyền sử dụng đất, diện tích 7060,9m² đất trồng cây lâu năm và tài sản trên đất là 505 cây cà phê Robusta đang kinh doanh (loại C) thuộc thửa 95, tờ bản đồ 131 xã Tân Lâm – huyện Di Linh được UBND huyện Di Linh cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BY 132126 ngày 23/12/2014.

- Quyền sử dụng đất, diện tích 812,3m² đất trồng cây lâu năm và tài sản trên đất là căn chòi, diện tích 36m² bỏ hoang nhiều năm, không có cánh cửa, mái 1/3 mái tol, tường tô gạch bị nứt thuộc thửa 92, tờ bản đồ 131 xã Tân Lâm – huyện Di Linh được UBND huyện Di Linh cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BY 132125 ngày 23/12/2014.

2- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá: từ ngày 08/4/2021 đến ngày 09/4/2021.

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục thi hành án dân sự huyện Di Linh.
Địa chỉ: Đường Nguyễn Huệ - TT Di Linh – Di Linh – Lâm Đồng.

Vậy, Chi cục thi hành án dân sự huyện Di Linh thông báo để các tổ chức
thẩm định giá tài sản trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng được biết và nộp hồ sơ đăng
ký.

Nơi nhận:

- Cục THA tỉnh Lâm Đồng (để đăng tải trang TTĐT);
- Lưu VT, HSTHA.



Nguyễn Thị Ngọc Thạch

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LÂM ĐỒNG CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN DI LINH

Số: 152 /CV-CCTHA

Di Linh, ngày 07 tháng 4 năm 2021

Kính gửi: Cục thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng

Chi cục thi hành án dân sự huyện Di Linh đang tổ chức thi hành Bản án số 03/2020/KDTM-ST ngày 27 tháng 7 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng; Quyết định thi hành án số: 709/QĐ-THA ngày 08/9/2020; số: 26/QĐ-THA ngày 10/11/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Di Linh, đối với đương sự Quách Văn Dũng và Nguyễn Thị Hoài; Địa chỉ Thôn 10 – Tân Lâm, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng, phải thi hành án các khoản:

* Nộp án phí KDTM-ST 43.027.000 đồng ;

* Trả cho ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – chi nhánh Bảo Lộc, địa chỉ: 01-03 đường 28/3 Phường 1 – Bảo Lộc – Lâm Đồng số tiền : 1.034.259.920.000 đồng và khoản lãi theo hợp đồng đã ký.

Tiếp tục duy trì tài sản thế chấp theo hợp đồng đã ký để đảm bảo cho việc thi hành án.

Trong quá trình tổ chức thi hành án ngày 06/4/2021, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Di Linh đã tiến hành kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất của đương sự Quách Văn Dũng và Nguyễn Thị Hoài để đảm bảo thi hành án gồm:

- Quyền sử dụng đất, diện tích 7060,9m² đất trồng cây lâu năm và tài sản trên đất là 505 cây cà phê Robusta đang kinh doanh (loại C) thuộc thửa 95, tờ bản đồ 131 xã Tân Lâm – huyện Di Linh được UBND huyện Di Linh cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BY 132126 ngày 23/12/2014.

- Quyền sử dụng đất, diện tích 812,3m² đất trồng cây lâu năm và tài sản trên đất là căn chòi, diện tích 36m² bỏ hoang nhiều năm, không có cánh cửa, mái 1/3 mái tol, tường tô gạch bị nứt thuộc thửa 92, tờ bản đồ 131 xã Tân Lâm – huyện Di Linh được UBND huyện Di Linh cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BY 132125 ngày 23/12/2014.

Để thẩm định giá tài sản đã kê biên, theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án ban hành theo quyết định số: 1079/ QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng Cục Thi hành án dân sự, Chi cục thi hành án dân sự huyện Di Linh kính đề nghị Cục Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng đăng tải trên **trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự**

tỉnh Lâm Đồng; Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS nội dung
Thông báo số: 151/TB-CCTHA ngày 07/04/2021 của Chi cục thi hành án dân
sự huyện Di Linh (kèm theo thông báo)./.

Nơi nhận

- Như kính gửi;
- Lưu VT.

CHI CỤC TRƯỞNG



Hoàng Văn Đông